



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

## ROIDno-2022-233

### Rovaniemen kaupungin tilapalvelukeskuksen kiinteistöjen ilmanvaihdon (IV) vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt tarvikkeineen - option käyttäminen

Rovaniemen kaupungin Tilapalvelupäällikkö on tehnyt 25.05.2022 § 59 hankintapäätöksen Rovaniemen kaupungille Kiinteistöjen ilmanvaihdon (IV) vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostöistä tarvikkeineen. Tarjouskilpailun tuloksena muodostettiin puitejärjestely tilaajan ja seuraavien urakoitsijoiden kesken: Putki-Heikkilä Oy, LVI-Lämsä Oy, Are Oy, LVI-Ollila Oy ja Caverion Suomi Oy, LVI-Kilpimaa Oy.

Sopimukset on allekirjoitettu kesäkuussa 2022. Hankinnan sopimuskausi on kaksi vuotta ja hankintaan sisältyy oikeus kahteen (2) yhden (1) vuoden mittaiseen optiokauteen.

Tilaaaja on päättänyt käyttää hankintaan sisältyvän ensimmäisen optiokauden ajalla 11.6.2024- 10.6.2025. Optiokaudella sopimus jatkuu seuraavien toimittajien kanssa: Putki-Heikkilä Oy, LVI-Lämsä Oy, Are Oy, LVI-Ollila Oy ja Caverion Suomi Oy. Optiopäätös ei koske LVI-Kilpimaa Oy:tä, joka on asettu konkurssiin 1.9.2023 alkaen.

Optiokaudella puitesopimuksen ehdot pysyvät alkuperäisen sopimuksen mukaisina.

Sopimukseen sisältyvät mahdolliset sopimushintojen tarkistamisesitykset käsitellään erikseen, sopimuksessa määritellyin ehdoin. Are Oy esittivät työnjohtajan ja asentajan tuntihintojen tarkistamista ensimmäisellä optiokaudella 11.6.2024-10.6.2025. Esitetyt hintamuutokset hyväksyttiin. Muilta osin puitesopimuksen ehdot pysyvät alkuperäisen sopimuksen mukaisina.

#### Päätöksen peruste

Tilapalvelupäällikön viranhaltijapäätös 25.05.2022 § 59.

#### Päätös

Edellä mainituin perustein päätän, että kiinteistöjen taloteknisten putkien (IV) vuosikorjaus-, kunnostus- ja muutostyöt tarvikkeineen hankinnassa käytetään hankintaan sisältyvä ensimmäinen optiokausi ajalla 11.6.2024- 10.6.2025. Optiokaudella puitesopimuksen ehdot pysyvät alkuperäisen hankintasopimuksen mukaisina. Tuotteita ja palveluja hankitaan tarpeen mukaan.

#### Tiedoksi

Putki-Heikkilä Oy, LVI-Lämsä Oy, Are Oy, LVI-Ollila Oy ja Caverion Suomi Oy.

#### Allekirjoitus

Rakennuspäällikkö Juha Välitalo

#### Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätöspöytäkirja pidetään yleisesti nähtävänä Rovaniemen kaupungin verkkosivuilla 16.9.2024 alkaen.

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Rovaniemen kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

---

**Muutoksenhakukielto**

§ 46

**Muutoksenhakukielto**

**MUUTOKSENHAKUKIELTO**

Tästä päätöksestä ei saa tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee Kuntalain 410/2015, 136 §:n mukaan vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.